

**Le Conseil de Direction**

Président	B. CLERBAUX
Vice-Président	P. COX
Vice-Président	A. VANDERPUTTEN
Secrétaire Générale	F. HENNEQUIN
Trésorier	C. FRISQUE
Conseiller	J.-C. DE BRAUWER
Conseiller	B. IPPERSIEL
Conseiller	M. JORTAY
Conseiller DGATLP	M. DACHELET
Conseiller AATL	M. STEENS

**Siège social**

Chaussée de La Hulpe 177/5  
B - 1170 Bruxelles  
Téléphone : 02 639 63 00  
Téléfax : 02 640 19 90  
e-mail : [cub@urbanistes.be](mailto:cub@urbanistes.be)  
site : [www.urbanistes.be](http://www.urbanistes.be)

**Secrétariat**

Maryse DEDOBBELEER

**Compte bancaire**

BBL 310-0412682-33

**Union**

A/A.U 17.528-7049



MEMBRE DU  
CONSEIL  
EUROPÉEN  
DES URBANISTES

**ASSEMBLEE GENERALE DU 25 FEVRIER 2008**

**PRESENTS** : 8 + 19 = 27 ( sur 119 membres avant les nouvelles admissions durant l'AG = **23 %** des membres)

CLERBAUX	Bruno	Président
COX	Pierre	Vice-Président
VANDERPUTTEN	Alain	Vice Président
HENNEQUIN	Fabienne	Secrétaire Générale
FRISQUE	Christian	Trésorier
DE BRAUWER	Jean-Claude	Conseiller
JORTAY	Marc	Conseiller
STEENS	Michel	Conseiller
ADNET	Jean-Pierre	
CARTON	Vincent	
CHRISTIAENS	Etienne	
DANHIER	Philippe	
FALYS	Dominique-Anne	
IPPERSIEL	Bertrand	
JODOGNE	Cécile	
JOURET	Patrick	
JUSSIANT	Line	
LACONTE	Pierre	
LAMBOTTE	Jacques	
MODAVE	Catherine	
PIANET	Muriel	
SMOES	Nathalie	
SMOOS	Mathurin	
VANDERSTRAETEN	Pierre	
VAN INGELGEM	Didier	
VINCENT	Chantal	
VITAL	André	

**PROCURATIONS A :**

CLERBAUX	Bruno		2
HENNEQUIN	Fabienne		2
DE BRAUWER	Jean-Claude		1
<b>TOTAL</b>			<b>5</b>

**EXCUSES** : 13 ( **11%** des membres)

MM Antoine, Bruyère, Defawe, Desquesnes, Dolphyn, Goubeau, Goffart, Labarre, Ligot, Périlleux, Philippart de Foy, Puttemans  
Mme Baumans,

**NON EXCUSES** : 79 ( **66 %** des membres)

**AGENDA DE L'AG**

19h00 Assemblée Générale

20h30 Dîner-débat

## **COMPTE-RENDU DE L'AG**

### **1. APPROBATION DU PV DE L'AG ORDINAIRE DU 1 MARS 2007**

Le PV est approuvé à l'unanimité.

### **2. RAPPORT DU PRESIDENT ET DE LA SECRETAIRE GENERALE SUR LES ACTIVITES DEPUIS FEVRIER 2007 ET LES PROJETS EN COURS**

#### **2.1. Activités du secrétariat**

- Maintenance du site web
- Mise à jour / complétude exhaustive des coordonnées des membres : 119 membres sont inscrits.
- Déclarations auprès du Moniteur belge et auprès du Ministère de l'Emploi et du Travail.
- Diffusion des avis de marché par e-mail (PF Consult)
- Août 2007 : mise à jour de la liste des mots clef permettant à PF Consult de sélectionner les marchés publics intéressant les membres de la CUB
- Décembre 2007 : rappels aux membres en retard de paiement de cotisation, avertissement d'exclusion pour les membres en retard de plusieurs années (9 personnes concernées). Réponses de 2 membres qui démissionnent et 1 membre qui régularise.
- Décembre 2007 : démarches liées à la problématique du manque d'urbanistes et d'urbanistes concepteurs sur le marché des bureaux d'études privés, d'autant que les communes wallonnes ont engagé dernièrement de nombreux conseillers en aménagement du territoire. Des contacts ont été pris avec les écoles ULG, UCL et St Luc Liège. Une première initiative est de constituer au sein de la CUB une liste de bureaux acceptant des stagiaires (un jour, une semaine, stage UCL,...) afin d'encourager la vocation. Une autre initiative serait de contacter les autres écoles (et notamment d'architecture) afin d'organiser des informations permettant de présenter la profession. Un troisième initiative serait de contacter l'Ordre des Architectes afin de pouvoir reconsidérer le stage d'architecte et pouvoir le faire en urbanisme pour des périodes plus importantes que 6 mois et que l'Ordre informe les jeunes architectes de cette orientation professionnelle avec de nombreux débouchés. D'autres initiatives pourraient être travaillées, comme une information dans la presse spécialisée ou non,...

#### **2.2. Réunions du CD**

Le CD s'est réuni 10 fois (mars/ avril/ juin/ août/ septembre/ novembre/ décembre/ janvier) depuis la dernière AG. Chaque réunion fait l'objet d'un PV détaillé dont le résumé est consigné au point 2.3 suivant.

#### **2.3. Activités du CD**

##### **2.3.1. Commission 1 : « Nouveaux membres »**

- Août 2007 : courriers aux étudiants en urbanisme pour les intéresser à devenir membres de la CUB
- Mise au point d'un folder à distribuer aux étudiants
- 9 demandes d'adhésion ont été rentrées et 9 acceptées par le CD (Voir point 4.) : comme effectifs MM. D. Aerts, R. Daele, F. Goyens, S. Peeters, P. Simoens, D. Van Cutsem, C. Washer, Mmes M. Demanet, M. Paryski

- 2 démissions: MM. P. Frenay et Ph. Vellut
- 5 personnes sont exclues pour non paiement de cotisations depuis plusieurs années, malgré lettres et E-mails de rappel et d'avertissement
- Les administrations des Régions wallonne et de Bruxelles Capitale ont désigné leurs représentants à la CUB : pour la RB 11 personnes ont été désignées, il s'agit de MM Delcorps, Goffart, Périlleux, Steens, Timmermans, Van Grimbergen, Van Meerbeeck (mais qui n'a pas encore introduit à ce jour sa demande d'admission), Vital ; pour la RW, deux personnes ont été désignées par Mme D. Sarlet, il s'agit de M. Michel Dachelet et Mme N. Smoes.
- M. Michel Dachelet M. Michel Steens feront partie du Conseil de Direction en tant que représentants officiels pour l'un de la DGATLP Région wallonne, pour l'autre de l'AATL Région de Bruxelles Capitale

### 2.3.2. Commission 2 : « Relations extérieures »

#### A. Conseil Européen des Urbanistes /European Council of Spatial Planners (CEU / ECTP)

La CUB est membre du Comité Exécutif (« Exco ») ; elle a fait transférer le siège social du CEU/ECTP à Bruxelles au Bureau de Liaison Bruxelles Europe ; le Président la représente au CEU/ECTP et a participé aux 4 Exco (à Bruxelles au Belo ) et 2 Assemblées Générales annuelles (à Bruxelles au Belo et à Nicosie).

2 chantiers ont été particulièrement menés :

- la reconnaissance du titre et des modalités d'exercice de la profession en Europe, en particulier dans le cadre de la Directive Service et de la libre circulation ; ceci donne lieu à d'intenses négociations ; en particulier les autorités européennes demandent la rédaction d'un rapport très complet sur la situation de l'enseignement et des modalités d'exercice dans les 27 pays ; le CEU s'est associé à l'AESOP pour en établir le cahier des charges ; l'étude elle-même, dont le coût est évalué à 250.000 euros va faire 'objet d'un appel 'offres dès que la somme nécessaire aura été réunie, ce qui n'est pas encore le cas ; la recherche du sponsoring pour cette étude est une des occupations des membres de l'Exco
- l'établissement de la liste des experts européens spécialisés en pratiques internationales, destinée aux organismes internationaux (BEI, ONU, etc) et collectivités politiques (Gouvernements etc) et qui sera opérationnelle cette année ; ceci a nécessité préalablement une réflexion de fond et des consultations juridiques; l'inscription sur la liste coûtera 100 €/an ; la CUB enverra prochainement les modalités pour s'affilier – «étant entendu que la pratique de plusieurs langues et/ou l'expertise en dossiers au minimum interrégionaux font partie des conditions

D'autre part , le CEU/ECTP a écrit à plusieurs reprises, sans résultat positif finalement malgré une promesse verbale, au Commissaire Européen Kallas et au Ministre Président de la RBC Picqué pour proposer son expertise et sa collaboration pour l'organisation des concours européens d'urbanisme prévus pour le quartier Européen à Bruxelles.

Le CEU organise en 2008 son Grand Prix Européen de l'Urbanisme biennal: la CUB marque son accord de participer aux frais d'inscription (1600 euros) à hauteur de 500 € par envoi (max 2). Le

Président fait appel à candidature en ce sens. Les panneaux doivent être rentrés pour le 27 mars à Dublin.

Congrès ISOCARP Anvers 2007 . La CUB a organisé avec l'Isocarp et l'Isuru au Belo, les workshops pour jeunes urbanistes professionnels du Congrès Isocarp en septembre 2007 ; les candidats en provenance du Soudan, de Colombie, de Russie, de Turquie et de Belgique avait 2 jours pour repenser la rue de la Loi et ses alentours ; leurs projets feront l'objet d'une publication. Dans tous les documents du Congrès Isocarp, la CUB a été reprise comme partenaire et son logo repris ; d'autre part elle a envoyé à Anvers les panneaux du Quartier St Léonard. Il y a eu là de façon générale une bonne entreprise de visibilité internationale.

Présentation par M.P. Laconte, président de l'ISOCARP, des conclusions du congrès ISOCARP à Anvers et invitation au prochain congrès en Chine. Des conditions particulières sont proposées aux membres CUB.

#### **B. VRP & AIU (ISOCARP)**

- Juin 2007 : vérification d'un texte sur la législation en région wallonne pour Isocarp (cellule Benelux)
- Septembre 2007 : congrès Isocarp à Anvers, panneaux, workshop Young planners à Bruxelles, excursion à Liège organisée par la CUB (cf supra)

#### **C. REGION WALLONNE ET GRANDES VILLES WALLONNES**

- Mars 2007 : représentation des fonctionnaires régionaux au sein de la CUB, courrier à Danielle Sarlet
- Avril : négociation avec l'Ordre des Architectes pour la désignation des représentants à la Commission d'Avis sur les recours en RW
- Juillet 2007 : proposition des représentants de la CUB à la CRAT
- Novembre 2007 : courriers aux hauts-fonctionnaires de la DGATLP pour les intéresser à devenir membres de la CUB
- Novembre 2007 : courriers aux trois villes : Liège, Charleroi et Namur afin qu'elles désignent des fonctionnaires déjà membres comme représentants, projets d'envoyer le même type de courrier aux autres villes de plus de 50.000 habitants (La Louvière, Mons, Mouscron, Seraing, Tournai, Verviers et les communes bruxelloises) et aux neuf intercommunales wallonnes de développement.
- Décembre 2007 : réponse au courrier d'IEW au sujet d'une réflexion sur le permis de lotir
- Formation d'un groupe de travail mené par P. Cox sur les outils d'aménagement du territoire en RW

#### **D. REGION DE BRUXELLES CAPITALE**

- Mars 2007 : représentation des fonctionnaires régionaux au sein de la CUB, courrier à Jacques Van Grimbergen
- Janvier 2008 : workshop avec le VRP sur Bruxelles et son hinterland au CIVA.

### **2.3.3. Commission 3 : « Recommandations barémiques »**

#### **A. RÉGION WALLONNE**

- Février 2008 : contacts avec l'UVCW sur les conventions-types, rencontre avec d'autres urbanistes wallons organisée par l'UVCW, quels sont les enjeux principaux de l'ADT, problématiques des niveaux de pouvoir et des outils,..

### **2.3.4. Commission 4 : « Site web »**

- Octobre 2007 : propositions d'amélioration du site internet de la CUB, divers contacts
- Janvier 2008 : commande de modifications au Webmaster

### **3. RAPPORT DU TRÉSORIER BIBLIOTHÉCAIRE**

Cf. annexes ci-après

- Sur les 119 personnes inscrites comme membres effectifs, 10 sont en retard de paiement d'une année, 8 sont en retard de plus d'une année.
- Les comptes de 2007 et le budget pour 2008 sont approuvés à l'unanimité.
- Etant donné les prévisions (il faudrait une rentrée de 3000 € complémentaires), il est voté à l'unanimité une augmentation des cotisations de 15% pour 2008.

Les comptes sont approuvés à l'unanimité.

### **4. VOTE POUR AJOUT AU REGLEMENT D'ORDRE INTERIEUR DE LA CUB (main levée)**

A partir de l'AG du 25 février 2008, il est convenu que les Directions Générales de l'Aménagement du Territoire de la Région Wallonne (RW) et de la Région de Bruxelles Capitale (RBC) délèguent chacune à titre officiel, pour une année reconductible, un représentant au sein du Conseil de Direction de la CUB.

**Cet ajout est approuvé à l'unanimité.**

### **5. VOTE SUR LES NOUVELLES DEMANDES D'ADHESION (main levée)**

Les candidatures reçues et acceptées par le CD sont acceptées par l'AG (cf. 2.3.1) à l'unanimité. La CUB comporte donc désormais 130 membres.

### **6. RENOUVELLEMENT DES MANDATS DU CONSEIL DE DIRECTION**

Conformément à ce qu'il avait annoncé, Jean-Paul Demolin ne se représente plus et quitte le Conseil de Direction. Le Président le remercie pour son action dans celui-ci.

La nouvelle personne candidate M. B. Ippersiel est acceptée à l'unanimité par l'AG comme nouveau conseiller.

M. J.C. de Brauwer est reconduit à l'unanimité comme conseiller.

M. Christian Frisque est reconduit à l'unanimité à son poste de trésorier-bibliothécaire.

La démission de M. M. Steens comme conseiller est entérinée.

L'AG prend acte de la désignation par leurs administrations respectives DGATLP-RW et AATL-RBC de leurs deux représentants à savoir MM. Michel Dachelet et Michel Steens comme membres du Conseil de Direction représentants officiels de la DGATLP et de l'AATL.

La séance officielle est ensuite levée, le dîner se poursuivant par des conversations amicales et informelles notamment sur le thème proposé dans l'ordre du jour sur les limites de la Région de Bruxelles Capitale dans le cadre de l'évolution institutionnelle.